



GW ゴールデンウィークは ご自宅の将来を 話し合う チャンス です!



地元（ジモート）シルシルさん

親から子へ伝える『わが家の不動産チェックシート』

名義と登記のこと

- 不動産の名義（土地・建物）が現在誰になっているか、子どもたちに伝えてある
- 登記されている住所と氏名は、現在のものと一致している（※過去の引っ越し等）
- 権利証（登記識別情報）や固定資産税の納税通知書の保管場所を、家族の誰かに教えてある

建物の状態のこと

- 過去に行った大きな修繕（屋根や外壁など）やリフォームの時期をメモしてある
- 雨漏り・水回りの不具合・シロアリ被害の有無など、建物の現状を家族と共有している

将来のこと

- 万が一の時や施設に入った後、ご自宅をどうしたいか（売却、賃貸、子が住む等）、家族で話したことがある
- 不動産を継ぐ子どもが複数いる場合、分け方についての自分の考えを伝えている



「売る・売らない」の結論を出す必要はありません。
まずは現状どうなっているかを家族で共有することが大切です。



ご自宅の将来のお悩み、アシストへご相談ください!

売却査定



実際にいくらになるの？

清須市で45年、地元の取引を積み重ねてきた相場観でお答えします！AI査定では分からない、町名・道路付け・周辺環境まで踏まえた査定が無料で可能です。

活用提案



売るか貸すか迷ってます

売却以外の選択肢も、幅広くご提案できます！そのまま貸す、空き地がある場合は駐車場にするなど、ご家族にとって一番良い方法を一緒に考えます。

こんなご相談もお任せください!



Q.相続とか税金とか、とにかく難しそうで…

ご安心ください。司法書士とも連携し、窓口一つでサポートします！相続登記に関する疑問や不動産に関わる税制特例の活用まで、手続きの流れも分かりやすくご案内します。

Q.まだ何も決まっていなくても大丈夫ですか？

もちろんです！GWにご家族で話し合っただけの疑問や不安を、そのままお持ちください。一緒に状況を整理していきましょう。



清須市の皆様の不動産相談所

売買
仲介

賃貸
管理

月極
駐車場



無料査定・ご相談はこちらから

フリーダイヤル ● 9:00～19:00（土・日・祝日営業）

0120-529-520

ご家族でゆっくり話し合っただいた後、GW明けにぜひご相談ください!

お問い合わせフォーム



GW休業のお知らせ

誠に勝手ながら、下記GW期間中は休業いたします。

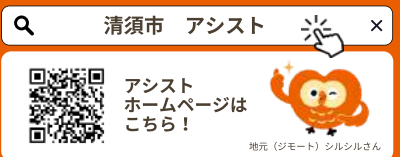
4/29(水)～5/6(水)

お客様には大変ご不便をおかけしますが、何卒ご了承くださいませようお願い申し上げます。
5月7日(木) 9時30分より、通常営業致します。



〒452-0901 清須市阿原星の宮145番地1
愛知県知事 (9) 13918号
株式会社アシスト
【営業時間】 9:30～19:00【定休日】 毎週水曜日
【メール】 assist@assist-fudousan.co.jp

「チラシを見た」とお伝えいただくとスムーズです。
0120-529-520
TEL: 052-409-1678 FAX: 052-409-0052
URL: http://www.assist-fudousan.co.jp



物件情報
お役立ち情報
発信中!