



家賃がもったいないと思われている方  
住宅ローンに不安がある方  
この機会にご相談ください!

土地 新築 中古 マンション

地元(ジモート) シルシルさん

# 春の住まい探し 大相談会

We Love home.フェア

ご来店いただいた方に抽選で豪華家電プレゼント!

開催期間 3/31まで

イベント  
登録



無料相談・ご予約はこちらから

フリーダイヤル ● 9:00 ~ 19:00 (土・日・祝日営業)

0120-529-520

買うかどうか決まっていなくても大丈夫です。将来のための「お住まいの相談」です。

お問い合わせ  
フォーム



## 清須市の物件情報がまるごと集結!



SUUMOで毎日探しているけど、いい物件に出会えない...

条件の良い物件は、ネットへ公開する前に、**直接紹介**で決まってしまうことがほとんどです。条件をお聞かせ頂ければ、一般サイトに出る前の**未公開物件**を優先でご紹介いたします!



## とことん答えます! いろんな疑問、ここで解決!

自己資金ゼロでも購入できる? 諸費用はいくら?

金利は固定と変動どちらが得?

中古+リノベ費用でいくらかかる?

インスペクションってやったほうがいい?

価格は適正? 値引き交渉はできる?



## 気になる物件をまとめて見学! 週末ルームツアー!

ご予約ください

チラシ掲載の物件や、ネットで気になったお家をリスタップしてご連絡ください。周辺環境も含め、清須市に詳しいスタッフがご案内いたします!

見るだけOK! 比較し放題!  
現地集合・現地解散OK!



## 失敗しない資金計画 & 住宅ローン事前審査

無理のない返済額はいくら? 頭金は必要? 今の家賃と比較しながら、返済プランをご提案します。



代行手数料 **0** 円

### お持ちいただくもの

- ご本人確認書類(免許証等)
- 認印・健康保険証
- 源泉徴収票(会社員の方)
- 確定申告書(自営業の方)

※他にお借入れがある場合は、その明細もご用意ください。

### 支払いを家賃並みに抑えたい

頭金が少なく不安でしたが、諸費用もローンに組み込みました。月々の支払いは家賃とほぼ同じなのに、部屋数が増えて快適です!

- 家族構成/30代夫婦+子供2人
- 世帯年収/650万円
- 新築分譲住宅
- 借入金額/3,550万円 (頭金なし、諸費用込)



月々返済 **88,096円** ボーナス払いなし  
変動金利: 0.9% 期間: 40年返済

### 自営業でローンが組めるのが不安

審査前に決算書の見られ方をアドバイスされ、追加資料を整えた結果、希望額で承認が下りて感激しました。

- 家族構成/40代夫婦+子供1人
- 世帯年収/600万円
- 中古戸建
- 借入金額/3,000万円 (頭金200万円)



月々返済 **99,273円** ボーナス払いなし  
変動金利: 1.2% 期間: 30年返済

### 母子家庭でも資産を持ちたい

女性一人の申し込みでも親身に相談に乗ってくれました。固定金利なので将来の教育費の計画も立てやすく、安心して暮らせます。

- 家族構成/母30代+子供1人
- 世帯年収/350万円
- 中古マンション
- 借入金額/1,800万円 (頭金なし、フラット35)



月々返済 **57,797円** ボーナス払いなし  
固定金利: 1.8% 期間: 35年返済



LIXIL不動産ショップ



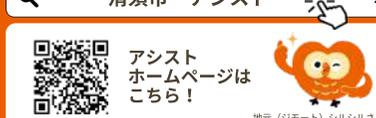
〒452-0901 清須市阿原星の宮145番地1  
愛知県知事 (9) 13918号  
株式会社アシスト  
【営業時間】9:30~19:00【定休日】毎週水曜日  
【メール】assist@assist-fudousan.co.jp

「チラシを見た」とお伝えいただくとスムーズです。

0120-529-520

TEL: 052-409-1678 FAX: 052-409-0052  
URL: http://www.assist-fudousan.co.jp

検索 清須市 アシスト



アシスト  
ホームページは  
こちら!



地元(ジモート)シルシルさん



@assist\_fudousan\_kiyosu



物件情報  
お役立ち情報  
発信中!